

# Evolution des coûts à la place et des bâtiments porcins entre 2015 et 2023



**Rousseliere Y.**  
 IFIP – Institut du porc – La motte au Vicomte – 35650 Le Rheu  
 yvonnick.rousseliere@ifip.asso.fr



## ▲ Matériel et méthodes

3 modes de production :



Caillebotis



Paille



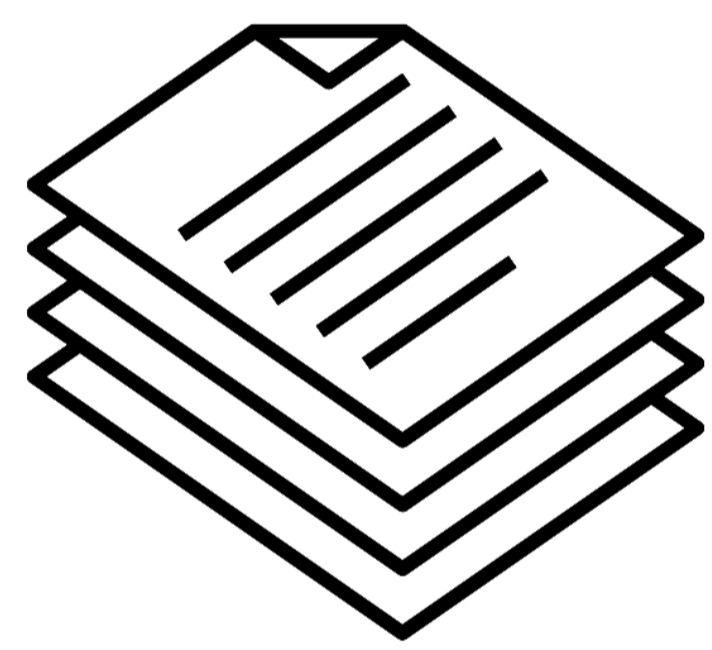
Biologique

### En 2015 et 2021 :

**Etape 1 :** contacter des acteurs du terrain pour collecter des devis de projets bâtiments

**Etape 2 :** analyser les devis selon 6 corps de métier

- Terrassement
- Soubassement
- Charpente & Couverture
- Elévation
- Ventilation & Electricité
- Agencement intérieur



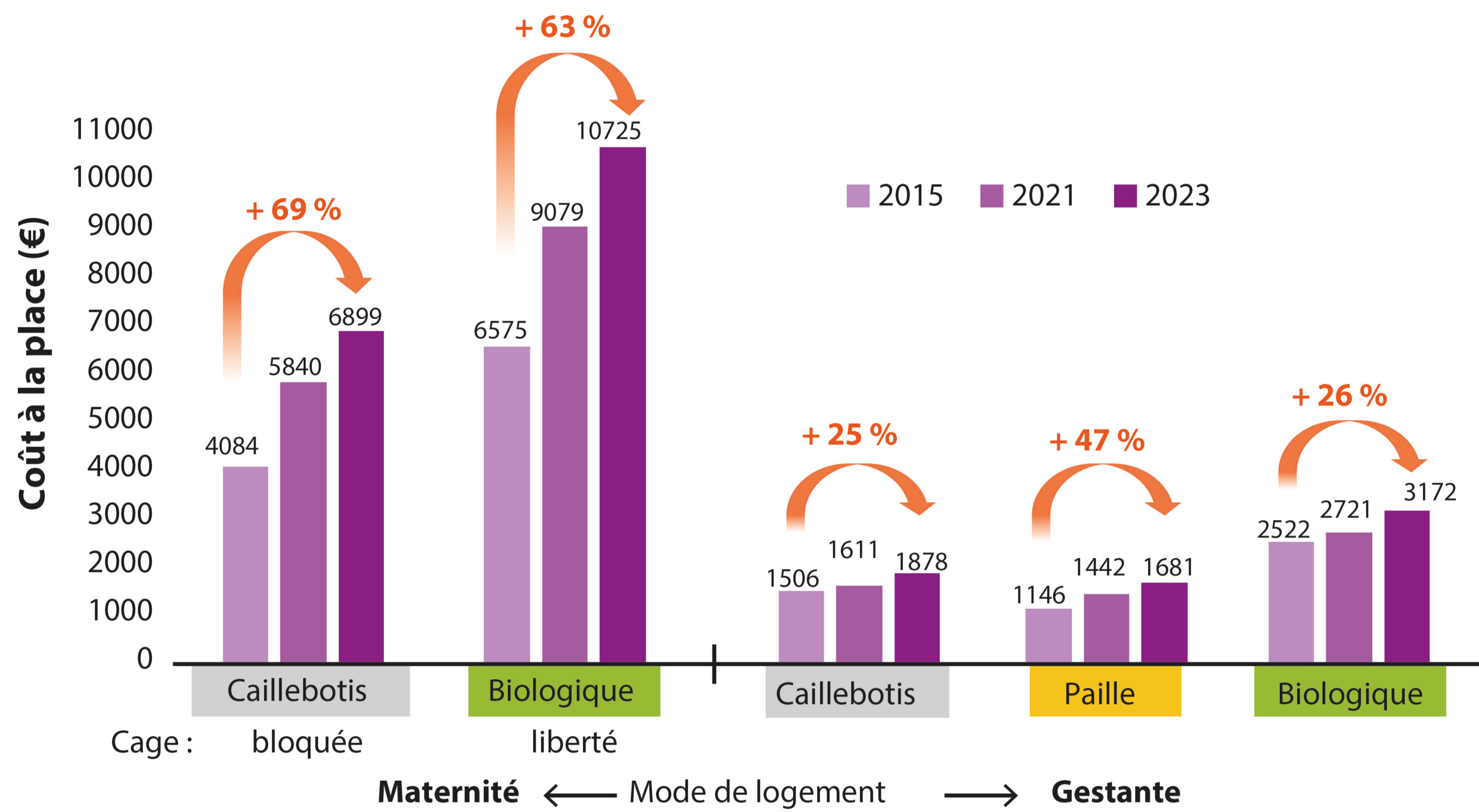
**Etape 3 :** standardiser les coûts (surface par animal et équipement équivalent) et créer une base de données

**Etape 4 :** calculer des coûts moyens standardisés

### En 2023 :

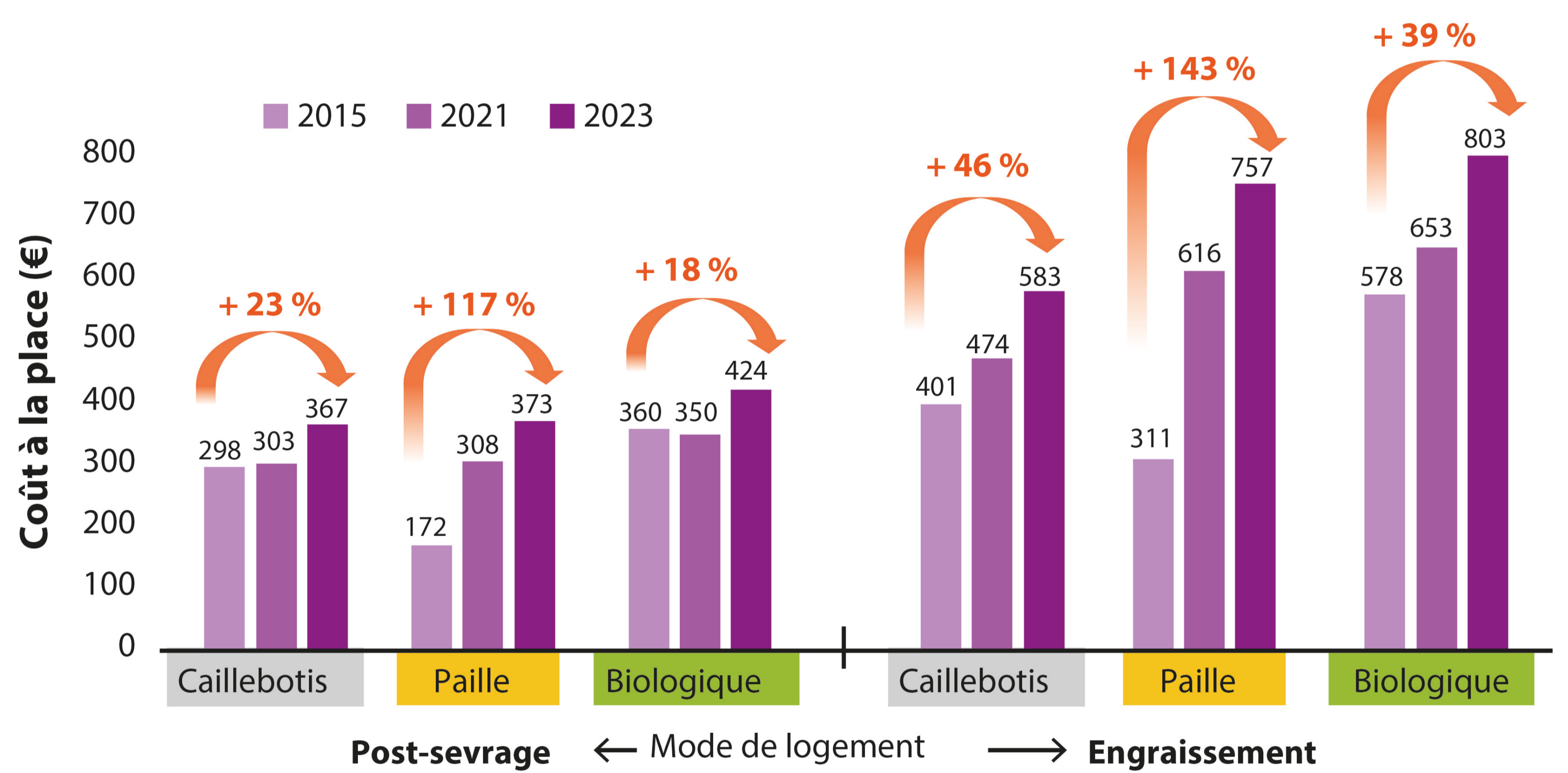
Coût 2021 + actualisation via les indices BT de l'INSEE

## ▲ Résultats



Engraissement sur caillebotis → révélateur fiable sur l'évolution du coût de construction globale

**Entre 2015 et 2021 :** + 18 % (coût à la place)  
**Entre 2021 et 2023 :** + 23 % (coût à la place)



## ▲ Discussion

**Montée en gamme du porc sur paille : + 143 % du coût de la place en engraissement entre 2015 et 2023**



Bâtiment sommaire, non isolé, en ventilation statique et apport de paille non raisonné



Bâtiment sophistiqué, isolé, automatisé et en ventilation dynamique DONC plus technique et plus onéreux



### Objectifs :

- Temps et conditions de travail
- Réduction des intrants (paille)
- Performances zootechniques

## Conclusion

- Augmentation rapide et durable du coût de construction depuis 8 ans, avec une accélération du phénomène entre 2021 et 2023
- Evolution des standards de construction pour les bâtiments sur paille qui engendre une augmentation des coûts